ИЗВЕЩЕНИЕ № 16

о проведении отбора кредитной организации для размещения временно свободных денежных средств Акционерного общества «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования» на банковские депозиты

17 марта 2021 года

Акционерное общество «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования» (АО «САИЖК») приглашает Банки Российской Федерации принять участие в отборе кредитной организации для размещения временно свободных денежных средств АО «САИЖК» на банковские депозиты.

Извещение о проведении Отбора кредитной организации, размещается на сайте Заказчика в сети Интернет www.sahml.ru.

1. Заказчик:

Наименование: Акционерное общество «Свердловское агентство ипотечного жилищного кредитования» (АО «САИЖК»);
Место нахождения: 620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 35;
Почтовый адрес: 620075, г. Екатеринбург, ул. Белинского, 35;
Адрес электронной почты (e-mail): rusakova@saigk.com
Контактные лица: главный бухгалтер Русакова Галина Александровна
Телефон, факс: 343-211-79-76, внут. 103

2. Предмет договора:

По договору банковского депозита Банк, принявший поступившую от Заказчика денежную сумму (вклад), обязуется возвратить сумму вклада и выплатить проценты на нее на условиях и в порядке, предусмотренных договором. Заказчик не вправе до истечения срока договора перечислять находящиеся во вкладе (депозите) денежные средства другим лицам.

3. Характеристика и объем предполагаемых услуг, место их оказания:

Условия размещения средств:
Вид депозита: срочный;
Сумма депозита: 25 000 000 (Двадцать пять миллионов) рублей;
Срок депозита: 59 (Пятьдесят девять) дней со дня, следующего за днем зачисления средств на депозитный счет;
Выплата процентов: в день окончания срока депозита.

4. Предполагаемая дата размещения средств:

23 марта 2021 года.

5. Требования к Банку:

- Наличие Генеральной лицензии Банка России на осуществление банковских операций;
- Наличие в уставном капитале доли, находящейся в государственной (федеральной либо субъекта Российской Федерации) собственности, либо в собственности государственной корпорации, государственного предприятия, банка с государственным участием, либо Банк является уполномоченным банком в сфере жилищного строительства, все акции которого находятся в собственности единого института развития в жилищной сфере, либо Банк включен в реестр кредитных организаций, признанных Банком России значимыми на рынке платежных услуг.

- Выполнение Банком нормативов достаточности капитала установленных Банком России:

- норматив Н1.1 (норматив достаточности базового капитала банка) – минимальное значение, установленное Центральным Банком Российской Федерации, увеличенное на 1 процент;
- норматив Н1.2 (норматив достаточности основного капитала банка) – минимальное значение, установленное Центральным Банком Российской Федерации, увеличенное на 1 процент;
- норматив Н1.0 (норматив достаточности собственных средств (капитала) банка) – минимальное значение, установленное Центральным Банком Российской Федерации, увеличенное на 1 процент;

• Отсутствие фактов нарушений Банка по ранее заключенным с Заказчиком договорам, включая, но, не ограничиваясь, фактами просроченной задолженности по договорам банковского депозита;

• Неприменение в отношении Банка мер по предупреждению банкротства кредитных организаций, предусмотренных п.1 ст.189.9 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и отсутствие в деятельности Банка оснований для осуществления мер по предупреждению банкротства кредитной организации, предусмотренных ст.189.10 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»;

• Наличие на территории г. Екатеринбурга действующего головного офиса Банка, филиала Банка, операционного офиса Банка либо дополнительного офиса Банка.

6. Требования к предложению Банка об условиях исполнения договора

Банк должен направить Заказчику предложение об условиях исполнения договора, составленное по форме приложения к настоящему извещению. К предложению Банка об условиях исполнения договора должны быть приложены:

• Сведения о Банке (в случае, если Предложение об условиях исполнения договора направляется филиалом, операционным офисом, либо дополнительным офисом Банка в сведениях о Банке должны содержаться также нижеуказанные сведения, применимые к филиалу, операционному офису, либо дополнительному офису Банка):

- фирменное наименование (наименование).
- организационно-правовая форма.
- место нахождения и почтовый адрес.
- ИНН, КПП, ОГРН.

- Сведения о наличии в уставном капитале доли, находящейся в государственной (федеральной либо субъекта Российской Федерации) собственности, либо в собственности государственной корпорации, государственного предприятия, банка с государственным участием, либо Банк является уполномоченным банком в сфере жилищного строительства, все акции которого находятся в собственности единого института развития в жилищной сфере, либо Банк включен в реестр кредитных организаций, признанных Банком России значимыми на рынке платежных услуг.

- сведения о размере собственных средств (капитала) на последнюю отчетную дату.
- сведения о значениях нормативов достаточности капитала, установленных Банком России»: Н1.1 (норматив достаточности базового капитала банка), Н1.2 (норматив достаточности основного капитала банка), Н1.0 (норматив достаточности собственных средств (капитала) банка) на последнюю отчетную дату.
- сведения о неприменении в отношении Банка мер по предупреждению банкротства кредитных организаций, предусмотренных п.1 ст.189.9 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», и отсутствии в деятельности Банка оснований для осуществления мер по предупреждению банкротства кредитной организации, предусмотренных ст.189.10 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».
- номер контактного телефона.
- реквизиты для перечисления денежных средств.

• Копия Генеральной лицензии Банка России на осуществление банковских операций;

• Проект договора банковского депозита;

• Перечень документов, необходимых от Общества для заключения договора банковского депозита;

• Список ответственных лиц, наделенных полномочиями от имени Банка вести переговоры с Обществом и подписывать документы;

• Документ, подтверждающий полномочия лица, подписавшего предложение об условиях исполнения договора, на осуществление действий от имени Банка (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени Банка без доверенности). В случае, если от имени Банка действует иное лицо, к предложению Банка об условиях

исполнения договора должна быть приложена также доверенность на осуществление действий от имени Банка, заверенная печатью Банка и подписанная руководителем Банка или уполномоченным этим руководителем лицом.

7. Место, порядок, дата и время окончания подачи предложений Банков об условиях исполнения договора

Предложение Банка об условиях исполнения договора и прилагаемые документы могут быть направлены Банком по адресу офиса Заказчика, указанному в п.1 настоящего Извещения, в запечатанном конверте в виде бумажных документов, заверенных подписью уполномоченного сотрудника и печатью Банка, либо посредством электронной почты на электронный адрес, указанный в п.1 настоящего Извещения, в виде сканированных документов в формате .pdf с электронного адреса, позволяющего идентифицировать отправителя, как сотрудника Банка.

Дата и время окончания подачи предложений Банков об условиях исполнения договора – 23 марта 2021 года в 12:00 ч. по местному времени.

Предложение Банка об условиях исполнения договора может быть отозвано или изменено до указанного времени, аналогичном порядку направления Предложения.

8. Процедура рассмотрения предложений Банков об условиях исполнения договора

Дата рассмотрения полученных Предложений: 23.03.2021 в 12:00 ч.

Комиссия по размещению заказа рассматривает полученные предложения Банков об условиях исполнения договора, приложенные документы, и оценивает соответствие Банков требованиям, указанным в настоящем Извещении. Публичность данной процедуры не предусмотрена.

Предложения Банков, поступившие позднее времени, указанного в настоящем Извещении, не рассматриваются.

Банку будет отказано в участии в Отборе кредитной организации в случаях:

- несоответствия предложения Банка об условиях исполнения договора требованиям, установленным в настоящем Извещении;
- непредставления документов, требование о наличии которых установлено в настоящем Извещении, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- несоответствия Банка требованиям, установленным в настоящем Извещении.

Выбор Банка для размещения временно свободных денежных средств Заказчика будет сделан с соблюдением следующих требований:

- Временно свободные денежные средства Заказчика размещаются в Банке, предложившем максимальную процентную ставку по депозиту;
- При одинаковых условиях по предложенному размеру процентной ставки по депозиту, денежные средства размещаются в Банке, имеющем на последнюю отчетную дату наибольшую величину собственных средств (капитала).

Если по окончании срока, установленного в извещении о проведении Отбора кредитной организации, Заказчиком будет получено только одно предложение Банка об условиях исполнения договора или не будет получено ни одного предложения Банка об условиях исполнения договора, запрос предложений признается несостоявшимся. При этом, если Заказчиком будет получено только одно предложение Банка об условиях исполнения договора, Комиссия по размещению заказа рассматривает его в порядке, установленном в настоящем Извещении. Если рассматриваемое предложение Банка об условиях исполнения договора и подавший такое предложение Банк соответствуют требованиям и условиям, предусмотренным извещением о проведении Отбора кредитной организации, Заказчик заключает договор банковского депозита с Банком, сделавшим такое предложение на условиях, предложенных Банком.

На основании результатов рассмотрения и оценки предложений Банков об условиях исполнения договора Заказчик формирует протокол рассмотрения и оценки предложений, содержащий сведения о всех Банках, подавших предложения об условиях исполнения договора, с указанием процентной ставки по депозиту, предложенной в таких предложениях, об отклоненных предложениях с обоснованием причин отклонения. Протокол рассмотрения и оценки предложений подписывается всеми присутствующими членами Комиссии по размещению заказа

непосредственно после окончания оценки и сопоставления предложений. Указанный протокол размещается на официальном сайте Общества http://www.sahml.ru не позднее 1 (Одного) рабочего дня, следующего за днем подписания протокола всеми членами комиссии.

9. Порядок заключения договора банковского депозита

Не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты размещения протокола рассмотрения и оценки предложений на официальном сайте Общества http://www.sahml.ru в Банк, выбранный для размещения временно свободных денежных средств Заказчика, направляется подтверждение о намерении Заказчика разместить денежные средства на депозитный счет. Одновременно с подтверждением в Банк, выбранный для размещения временно свободных денежных средств Заказчика, направляется два экземпляра подписанного Обществом договора банковского депозита по форме и на условиях, предложенных Банком и необходимые для заключения договора документы Заказчика, указанные Банком в перечне, приложенном к предложению Банка об условиях исполнения договора.

Банк, выбранный для размещения временно свободных денежных средств Заказчика, не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты получения подписанного Заказчиком договора банковского депозита подписывает договор со своей стороны и в этот же день представляет один экземпляр договора Заказчику.

В случае уклонения Банка, выбранного для размещения временно свободных денежных средств Заказчика, от заключения договора, Заказчик вправе заключить договор банковского депозита с Банком, которому по результатам рассмотрения и оценки Предложений об условиях исполнения договора был присвоен второй номер, на условиях, предложенных этим Банком.

10. Право Заказчика внести изменения в извещение о проведении Отбора кредитной организации, отказаться от проведения Отбора кредитной организации и отказаться от заключения договора банковского депозита

В любое время до истечения срока представления Предложений об условиях исполнения договора Заказчик вправе внести изменения в извещение о проведении Отбора кредитной организации. При этом срок подачи Предложений об условиях исполнения договора должен быть продлен не менее, чем на 3 (Три) рабочих дня.

В любое время до определения Банка, выбранного для размещения временно свободных денежных средств Заказчика, Заказчик вправе отказаться от проведения Отбора кредитной организации. В любое время до заключения договора банковского депозита, Заказчик вправе отказаться от заключения договора.

Не позднее 1 (Одного) рабочего дня со дня принятия решения о необходимости внесения изменений в извещение о проведении Отбора кредитной организации, отказа от проведения Отбора кредитной организации либо отказа от заключения договора соответствующая информация размещается на официальном сайте Общества http://www.sahml.ru.

Настоящий запрос предложений не является извещением о проведении торгов, предусмотренных ст.ст.447 - 449 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Извещение является приглашением делать оферты в адрес Заказчика. Сделанное Банком предложение об условиях заключения договора будет считаться сделанной в адрес Заказчика офертой, которая может быть, а может не быть акцептована Заказчиком.

Директор
АО «САИЖК» А.В. Комаров