

Кому Акционерному обществу  
(наименование застройщика)  
«Свердловское агентство ипотечного  
фамилия, имя, отчество – для граждан  
жилищного кредитования»  
полное наименование организации – для юридических лиц),  
620075, Свердловская область,  
г.Екатеринбург, ул.Белинского, д.35  
его почтовый адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

№ RU 66323000-0001

Администрация городского округа Ревда

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного

самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает строительство, реконструкцию объекта капитального строительства:

(ненужное зачеркнуть)

### **«Жилой комплекс по ул. Цветников-Интернационалистов в г.Ревде Свердловской области» (шифр Б2.055.0206-П)**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

13 секционный 9-10 этажный жилой комплекс, с техническим подпольем строительным объемом 11 310,25 куб.м и теплым чердаком, площадью застройки 4 633,36 кв.м, общей площадью квартир 26 782,12 кв.м, жилой площадью квартир 13 965,19 кв.м, строительным объемом, 132 907,54 куб. м, количеством квартир - 596, на земельном участке площадью 16 263,0 кв. м, в составе:

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции,

1. Пусковая очередь № 2:

- жилой дом № 3 по экспликации ГП, широтной ориентации на 69 квартир, площадь застройки – 558,00 кв.м, общая площадь квартир – 3016,17 кв.м (с учетом лоджий с коэффициентом), жилая площадь квартир – 1881,46 кв.м, строительный объем – 15423,57 куб.м, в том числе строительный объем технического подполья – 1354,00 куб.м, 11 этажей (техподполье + 9 + теплый чердак);

2. Пусковая очередь № 3:

- жилой дом № 4 по экспликации ГП, широтной ориентации на 40 квартир, площадь застройки - 363,70 кв.м, общая площадь квартир - 2 370,61 кв.м (с учетом лоджий с коэффициентом), жилая площадь квартир - 1 401,95 кв.м, строительный объем - 11 610,76 куб.м, строительный объем технического подполья - 939,33 куб.м, 10 этажей;

- жилой дом № 5 по экспликации ГП, меридиональной ориентации на 106 квартир, площадь застройки - 818,48 кв.м, общая площадь квартир - 4 630,37 кв.м (с учетом лоджий с коэффициентом), жилая площадь квартир - 2 446,48 кв.м, строительный объем - 22 616,60 куб.м, строительный объем технического подполья - 1 981,00 куб.м, 9 этажей;

3. Пусковая очередь № 4:

1-й этап строительства

- жилой дом № 6 по экспликации ГП, широтной ориентации на 70 квартир, площадь застройки - 547,61 кв.м, общая площадь квартир - 2 990,37 кв.м (с учетом лоджий с коэффициентом), жилая площадь квартир - 1 503,88 кв.м, строительный объем - 15 423,57 куб.м, строительный объем технического подполья - 1 354,37 куб.м, 9 этажей;

- жилой дом № 7 по экспликации ГП, меридиональной ориентации на 49 квартир, площадь застройки - 359,50 кв.м, общая площадь квартир - 2 164,21 кв.м (с учетом лоджий с коэффициентом), жилая площадь квартир - 1 182,06 кв.м, строительный объем - 11 179,83 куб.м, строительный объем технического подполья - 859,59 куб.м, 10 этажей. 2-й этап строительства

- жилой дом № 8 по экспликации ГП, меридиональной ориентации на 106 квартир, площадь застройки - 818,48 кв.м, общая площадь квартир - 4630,37 кв.м (с учетом лоджий с коэффициентом), жилая площадь квартир - 2 446,48 кв.м, строительный объем - 22 616,60 куб.м, строительный объем технического подполья - 1981,00 куб.м, 9 этажей.

расположенного по адресу: Свердловская область, г.Ревда, ул.Интернационалистов, 36,  
(полный адрес объекта капитального строительства с указанием  
микрорайон № 2а

субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения: - пусковая очередь № 2 – до 30 сентября 2015 года;  
- пусковая очередь № 3 – до 31 декабря 2016 года;  
- пусковая очередь № 4, 1-й этап строительства – до 29 декабря 2017 года;  
- пусковая очередь № 4, 2-й этап строительства – до 31 декабря 2018 года.

Глава городского округа Ревда

« 16 » января 2013 г.



И. А. Тейшева

(подпись)

Сведения о ранее выданных разрешениях на строительство:

*№ 3 от 01.02.2007 г. выдано администрацией городского округа Ревда сроком до 31.07.2007 г.;*  
*№ 17 от 10.05.2007 г. выдано администрацией городского округа Ревда сроком до 01.09.2007 г. и продлено до 01.10.2007 г. и до 01.02.2008 г.;*  
*№ 76 от 17.12.2007 г. выдано администрацией городского округа Ревда сроком до 31.12.2011 г.;*  
*№ RU 66323000-0026 от 21.07.2011 г. выдано администрацией городского округа Ревда сроком до 31.12.2011 г., продлено до 31.12.2012 г.*

Сведения о ранее выданных разрешениях на ввод объекта в эксплуатацию:

*№ RU 66323000-0003 от 27.02.2010 г. Пусковой комплекс № 1, жилой дом № 1*  
*№ RU 66323000-0029 от 30.12.2011 г. Пусковой комплекс № 2.1, жилой дом № 2*  
*№ 66-323-0025-2015 от 29.09.2015 г. Пусковая очередь № 2, жилой дом № 3*  
*№ 66-323-0001-2013 от 01.12.2016 г. Пусковая очередь № 3, жилой дом № 4*  
*№ 66-323-0001-2013 от 02.12.2016 г. Пусковая очередь № 3, жилой дом № 5*

Внесение изменений в разрешение на строительство на основании постановления администрации городского округа Ревда от 29.12.2015 г. № 3482

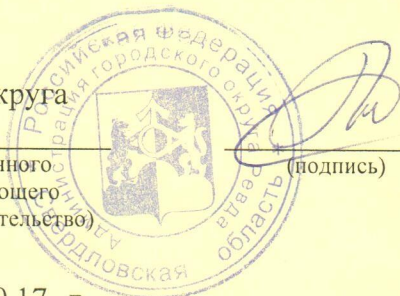
Внесение изменений в разрешение на строительство на основании постановления администрации городского округа Ревда от 23.08.2016 г. № 2082

Действие настоящего разрешения продлено:

- пусковая очередь № 4, 1-й этап строительства, жилой дом № 6 - до «30» июня 2018 года;
- пусковая очередь № 4, 1-й этап строительства, жилой дом № 7 - до «30» июня 2018 года;
- пусковая очередь № 4, 2-й этап строительства, жилой дом № 8 - до «31» декабря 2019 года.

Глава городского округа  
Ревда

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

И. А. Тейшева

(расшифровка подписи)

М.П.

«21» ноября 2017 г.



Итого прошнуровано и  
скреплено печатью администрации  
Кировского округа Рязань  
2 (два) листа